

## Ganzheitliche Planung und Generalplanung in den Bereichen:

- Wohnungsbau
- Schulbau
- Gewerbebau
- Sonderbauten
- Denkmalbauten

## Sachverständige:

Unsere Mitarbeiter nehmen regelmäßig an Fortbildungen teil, um ihr Fachwissen zu vertiefen und sich mit aktuellen gesetzlichen und normativen Regelungen vertraut zu machen. Zu unserem Team gehören:

- Fachplaner für vorbeugenden Brandschutz
- Bauvorlagenberechtigte,  
Ingenieurkammer Sachsen
- Bauvorlagenberechtigte,  
Architektenkammer Sachsen



**Dipl.-Ing., Architekt BDA  
Walter Kaplan**

Fachbereichsleiter Bauplanung  
Telefon: +49 351 47878 7967  
E-Mail: w.kaplan@gicon.de

## GICON – Großmann Ingenieur Consult GmbH

Tiergartenstraße 48  
01219 Dresden  
Telefon: +49 351 47878-0  
Telefax: +49 351 47878-78  
E-Mail: info@gicon.de

[www.gicon.de](http://www.gicon.de)



Stand 03/2019



Auszug Planungskonzept Neubau einer Grundschule



## BAUPLANUNG

## LEISTUNGEN

Wir unterstützen und begleiten Sie von der ersten Projektidee bis zur Bauausführung mit folgenden Leistungen:

- Projektentwicklung und Durchführung von Machbarkeitsstudien als Basis für Investitionen
- Stadtentwicklungen und städtebauliche Planungen
- Konzepte für Konversion und Umbau von Industriegebieten und Innenstadtquartieren
- Planung von Gebäuden, Einrichtungen und technischen Anlagen
- Koordination von Baugenehmigungsverfahren
- Ausschreibung und Mitwirkung bei der Vergabe
- Projektsteuerung



Auszug der Bebauungsstudie „Wohnen am Markt“

## TEAM

Unser Anspruch ist es, qualitativ hochwertige Planungsleistungen für unsere Kunden zu erbringen. Durch Bildung von Synergien im eigenen Haus werden die Bauaufgaben von unseren Planerteams ganzheitlich und umfassend betrachtet. Dabei können alle Projektphasen in den folgenden Planungsbereichen abgedeckt werden:

- Objektplanung
- Tragwerksplanung und Bauphysik
- Technische Ausrüstung
- Infrastrukturplanung
- Verkehrsplanung
- Freianlagenplanung



Ansicht Berufsschulzentrum mit Vierfachsporthalle\*

\* Persönliche Referenz Walter Kaplan

Das Team der Bauplanung besteht bei GICON aus Architekten, Bauingenieuren sowie TGA- und Tragwerksplanern, die sich um Planungsaufgaben im Schulbau, im sonstigem Hochbau sowie im Industrie- und Anlagenbau kümmern. Dabei berücksichtigen unsere Planer sowohl die Wünsche der Kunden als auch städtebauliche Gegebenheiten. Von uns geplante Gebäude fügen sich harmonisch in ihre Umgebung ein. Bei der Auswahl der Baumaterialien achten wir auf eine nachhaltige Baubiologie und die passende Mischung aus gestalterischen und funktionalen Belangen.

Im Bereich Schulbau umfassen unsere Referenzen Grundschulen genauso wie Berufsschulen und Gymnasien. Weitere Planungsleistungen bietet GICON im Hoch-, Tief-, Wasser- sowie Verkehrsanlagenbau an. Unsere Planer und Architekten übernehmen Projekte im kompletten Bundesgebiet. Sprechen Sie uns gern an und profitieren Sie von 25 Jahren Erfahrung bei der Planung und Steuerung von Großprojekten.

