

- Beratung von Investoren und Unternehmen vorrangig aus dem gewerblich-industriellen Bereich bei der Errichtung oder Änderung von geplanten oder bestehenden Gebäuden, baulichen und technischen Anlagen
- Anträge und Anzeigen für alle Anlagen gem. BImSchG, WHG, KrWG und BetrSichV
- Bauanträge für alle Gebäude und baulichen Anlagen
- Sachverständigentätigkeit und behördlich bestellter Projektmanager
- Planfeststellungsverfahren für Leitungsvorhaben, Straßenbauvorhaben, Deponien etc.
- Betriebspläne nach BBergG
- Erstellung von Emissionserklärungen gemäß 11. BImSchV, 13. BImSchV, 31. BImSchV und Schadstofffreisetzungs- und -verbringungsregister (PRTR-Verordnung)
- Zuteilungsanträge, Überwachungspläne und Berichterstattung nach TEHG

### **Dr.-Ing. Annett Schröter**

Geschäftsführerin

Ö.b.u.V. Sachverständige für Genehmigungsverfahren im Umweltbereich

Telefon: +49 351 47878-13

E-Mail: a.schroeter@gicon.de

### **Dipl.-Geogr. Dirk Richter**

Fachbereichsleiter Genehmigungsverfahren

Telefon: +49 351 47878-7762

E-Mail: d.richter@gicon.de

### **GICON**

**Großmann Ingenieur Consult GmbH**

Tiergartenstraße 48

01219 Dresden

Telefon: +49 351 47878-0

Telefax: +49 351 47878-78

E-Mail: info@gicon.de

[www.gicon.de](http://www.gicon.de)



Ein Unternehmen der  
**GICON®**  
Gruppe

Die GICON®-Großmann Ingenieur Consult GmbH ist Teil der GICON®-Gruppe, einem Unternehmensverbund unabhängig agierender Ingenieurdienstleister. Die Unternehmen beschäftigen zusammen ca. 500 Mitarbeiter und greifen auf das Sachwissen aus mehreren tausend Projekte im In- und Ausland zurück.



**Von der Planung  
bis zum Betrieb**

**Management für Anzeige-  
und Genehmigungsverfahren  
im Bau- und Umweltbereich**

# SIE PLANEN EINE INVESTITION?

# VON DER PLANUNG BIS ZUM BETRIEB

# ALLE ANTRAGSUNTERLAGEN AUS EINER HAND



Sie wollen eine **Industrieanlage**, eine **(regenerative) Energieanlage**, ein **Gebäude**, eine **Leitungsanlage** oder **sonstige artverwandte Anlagen** errichten, ändern oder ertüchtigen?

GICON unterstützt Sie gern bei der Erstellung der Antragsunterlagen sowie Begleitung der Anzeige- und Genehmigungsverfahren nach

- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)
- Baugesetzbuch (BauG)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
- Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG)
- Bundesberggesetz (BBergG)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
- Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV)
- Treibhausgas-Emissionshandelsgesetz (TEHG)

für bauliche und technische Anlagen aller Art.

Dabei beruht unser Know-How auf langjährigen Erfahrungen in diesem Bereich. Insgesamt begleitete GICON über 1000 Anzeige- und Genehmigungsverfahren in ganz Deutschland.

Dazu werden innerhalb des GICON-Unternehmensverbundes interdisziplinäre Teams gebildet. Spezialleistungen und Fachgutachten erstellen wir komplett aus einer Hand und ohne Informationsverlust im eigenen Haus.

GICON berät Sie bei jeglicher Art von **Genehmigungsverfahren** im Bau- und Umweltbereich sach- und fachkundig und begleitet für Sie das gesamte Genehmigungsverfahren **von der Planung bis zur Inbetriebnahme**:

GICON erstellt vollständige Anzeige- und Antragsunterlagen, konkret abgestimmt auf Ihr Vorhaben und Ihren Standort. Wir kennen die Anforderungen der Behörden und stimmen uns rechtzeitig mit ihnen ab, um ein möglichst reibungsloses Verfahren für beide Seiten zu ermöglichen.

Ihre Unterlagen werden durch GICON eingereicht. Wir halten intensiven Kontakt mit den Behörden bis zur Genehmigung. Dies beinhaltet die Bearbeitung zusätzlicher Behördenforderungen und Koordination von Behördenfragen und Einwendungen.

GICON prüft den Genehmigungsbescheid und koordiniert alle notwendigen Schritte und Maßnahmen bis zur Errichtung und Inbetriebnahme Ihrer Anlage.

Während des gesamten Verlaufs der Genehmigungsphase übernimmt GICON für Sie und mit Ihnen gern alle öffentlichen Termine, Abstimmungen, Informationsveranstaltungen etc. und berät Sie bei der Öffentlichkeitsarbeit zu Ihrem Vorhaben.

## UNSER LEISTUNGSANGEBOT:

- **Bebauungsplan** inkl. Zeichnung, Begründung, Umweltbericht, Koordination
- **Brandschutzkonzept** für bauliche Anlagen im Industrie-, Gewerbe- und Wohnbereich durch Fachplaner und Sachverständigen für vorbeugenden Brandschutz
- **Schallprognose** nach TA Lärm
- **Immissionsprognose für Luftschadstoffe und Geruch** nach Techn. Anleitung zur Reinhaltung der Luft (TA Luft) und Geruchs-Immissionsschutzrichtlinie (GIRL)
- **Schornsteinhöhenberechnung** nach TA Luft
- **Vorprüfung des Einzelfalles und Umweltverträglichkeitsuntersuchung** nach dem Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)
- **Landschaftspflegerischer Begleitplan bzw. Landschaftspflegerischer Ausführungsplan**
- **Grünordnungsplan**
- **Artenschutzfachbeitrag, NATURA 2000 – Vor- und Verträglichkeitsprüfungen (FFH + SPA)**
- **Explosionsschutzdokument** nach Gefahrstoffverordnung (GefStoffV)
- **Konzept zur Verhinderung von Störfällen und Sicherheitsbericht** nach Störfall-Verordnung (12. BImSchV)
- **Feuerwehrplan**
- **Alarm- und Gefahrenabwehrplan** nach Störfall-Verordnung (12. BImSchV)